

# Asigurare facultativă pentru Daune Materiale la bunuri



Document de informare privind produsul de asigurare (ver.1 / 01.10.2018)

Societatea: Societatea de asigurări Generali Romania Asigurare Reasigurare S.A.

Produsul: Polița „Incendiu și alte riscuri” - Mod. DMI - C / Versiunea 04 - 1 Iulie 2015

**Prezentul document oferă un rezumat în ceea ce privește principalele acoperiri și excluderi ale produsului de asigurare de Daune Materiale la bunuri – Incendiu și alte riscuri și nu este unul personalizat. Informațiile pre-contractuale și contractuale complete ale prezentului produs de asigurare sunt furnizate în documentația completă a Contractului de Asigurare.**

## Despre ce tip de asigurare este vorba?

Asigurarea facultativă a clădirilor, respectiv clădirile și construcțiile anexe destinate desfășurării activității asigurate precum și cotele-părți din imobilele și instalațiile fixe deținute în proprietate comună, dacă au fost incluse în suma asigurată, și a conținutului acestora aflat în proprietatea sau folosința Asiguratului, respectiv: Utilaje, echipamente, mobilier precum și Mijloace circulante (Stocuri de marfă) ce aparțin societăților comerciale.



## Ce se asigură?

### Riscuri de bază:

- ✓ incendiu, traznet, explozie, căderea aparatelor de zbor și a vehiculelor spațiale;
- ✓ lovirea de către vehiculele rutiere care nu aparțin Asiguratului;
- ✓ emanații de fum, gaz, vapori;
- ✓ căderea accidentală de corpuri ce nu sunt cuprinse în asigurare;

### Riscuri adiționale/opționale:

- ✓ calamități naturale: cutremur, inundații și aluviuni, fenomene atmosferice, alunecare de teren, greutatea stratului de zăpadă, avalanșă;
- ✓ daune produse de apă provocate de avarii la instalațiile fixe în serviciul clădirii precum și avarii la instalațiile automate de stingere a incendiilor;
- ✓ evenimente socio-politice;
- ✓ acte de vandalism;
- ✓ furt și/sau tâlhărie;
- ✓ unda sonică;
- ✓ întreruperea activității;

### Clauze/riscuri opționale (valabile dacă sunt înscrise în poliță):

- ✓ cheltuieli cu pompierii și de restabilire a mijloacelor de protecție și stingere a incendiilor;
- ✓ cheltuieli de demolare și evacuare;
- ✓ onorariul experților de daună;
- ✓ onorariul arhitecților;
- ✓ cheltuieli de localizare și acces, respectiv pentru demolarea și refacerea părților de clădire în vederea localizării conductelor ce au produs avaria de apă;
- ✓ cheltuieli urgente și de conservare;
- ✓ spargerea accidentală a suprafețelor vitrate și a bunurilor casante;
- ✓ fenomene electrice pentru instalațiile fixe;
- ✓ derogare de la regula proporționalității;
- ✓ întreruperea activității.

**Suma asigurată** se stabilește potrivit declarației Asiguratului, la valoare de nou, respectiv costul necesar pentru înlocuirea bunurilor asigurate cu altele noi, similare ca tip, calitate, performanțe, parametrii constructivi și funcționali sau valoare reală, respective costul necesar pentru reparația sau înlocuirea bunurilor asigurate cu altele noi, similare ca tip, calitate, performanțe, parametrii constructivi și funcționali diminuat cu gradul de deteriorare și de depreciere materială, învechire, uzură.



## Ce obligații am?

- declararea corectă, completă și în conformitate cu realitatea a tuturor informațiilor referitoare la risc și la împrejurările producerii evenimentului asigurat;
- semnarea Chestionarului, Poliței și Condițiilor de asigurare, a oricărui Act Adițional de schimbare a Poliței inițiale;
- plata la termen și în totalitate a ratelor de primă aferente poliței de asigurare;
- prevenirea producerii evenimentului asigurat și luarea tuturor măsurilor pentru limitarea pagubelor la producerea acestuia;
- comunicarea producerii evenimentului asigurat în termen de 3 (trei) zile de la data luării la cunoștință despre acesta;
- conservarea dreptului de regres al Asiguratorului și a stării de fapt existente în momentul daunei;
- comunicarea în scris a oricăror modificări ce pot apărea în legătură cu obiectul asigurării în termen de maxim 10 zile de la data luării la cunoștință (schimbarea/incetarea activității desfășurate la locația asigurată, schimbarea utilizării/destinației bunului asigurat și/sau a modalității de utilizare a acestuia).



## Ce nu se asigură?

- ✗ avarii accidentale mecanice sau electrice; acțiunea normală a curentului electric, descărcări electrice sau alte fenomene electrice, scurtcircuit, supratensiune survenite din orice cauză, inclusiv din trăsnet;
- ✗ infiltrații, igrasie, umezeală, condensare, temperaturi extreme sau modificări ale temperaturii ori umiditate;
- ✗ înghețarea apei în conducte, rezervoare, vase;
- ✗ defecte de construcție sau material, erori de proiectare, trepidații, vicii de construcție ale fundației, tasarea terenului fundației sau din preajma clădirii și/sau ca urmare a variației de volum a acestuia datorată contracției, înghețului, dezghețului; umiditate, igrasie;
- ✗ uzura, coroziune, fermentație, oxidare;
- ✗ afumare, pătare sau pălirire, din surse normale de căldură;
- ✗ intenție, culpa gravă; viciul ascuns al bunului asigurat;
- ✗ daunele morale, produse cu intenție, de consecință și indirecte, lipsă de beneficiu, folosință sau chirie, amenzi, profituri nerealizate sau orice alte daune ce nu privesc materialitatea bunurilor asigurate.



## Există restricții de acoperire?

- ! asigurații în insolvență și/sau faliment;
- ! clădiri încadrate în clasele de risc seismic 1 sau 2 sau urgență U1;
- ! clădiri în stare avansată de degradare sau părăsite;
- ! obiecte de artă, antichități, blănuri, pietre prețioase, obiecte din metale prețioase, obiecte de preț, monezi, timbre și obiecte de anticariat, bani, titluri de creanță, hârtii și titluri de valoare;
- ! teren/pământ, floră, faună, inclusiv păduri, culturi sau pășuni, animale vii, păsări, pești sau alte viețuitoare;
- ! vehicule și mijloace de transport autorizate să circule pe drumuri publice, locomotive și material rulant, vapoare, ambarcațiuni nautice, aeronave.



## Unde beneficiaz de asigurare?

- ✓ Asigurarea este valabilă pentru daunele produse la adresa/adresele menționate în poliță dacă nu este menționat altfel, situate pe teritoriul României.

# Asigurare facultativă pentru Daune Materiale la bunuri

Document de informare privind produsul de asigurare (ver.1 / 01.10.2018)

Societatea: Societatea de asigurări Generali Romania Asigurare Reasigurare S.A.

Produsul: Polița „Incendiu și alte riscuri” - Mod. DMI - C / Versiunea 04 - 1 Iulie 2015



## Când și cum plătesc?

- în ziua emiterii poliței de asigurare (în cazul primei integrale sau ratei I de primă);
- la datele scadente stabilite în polița de asigurare (pentru ratele de primă ulterioare ratei I);
- în valuta stabilită în poliță pentru plata primelor de asigurare;
- în conturile stipulate în polița de asigurare.



## Când începe și când încetează polița de asigurare?

- începe la data fixată în poliță dar nu înainte de ora 00.00 a zilei următoare în care s-a încasat prima de asigurare/rata I de primă;
- încetează, în mod uzual, după 12 luni de la prima zi de valabilitate, la ora 24.00 a ultimei zile menționate în poliță.



## Metode de încetare ale contractului de asigurare:

- prin denunțare unilaterală, cu notificarea prealabilă, înaintată cu minim 20 de zile înainte de denunțare;
- prin reziliere, datorată nerespectării obligațiilor asumate prin contract (de ex.: neplata primei/ratelor de primă de către Contractant sau schimbarea esențială a împrejurărilor referitoare la risc);
- prin înstrăinarea obiectului asigurat;
- inexistența riscului și/sau obiectului asigurat.